



**Das Gesetz des
Wohnungsmarktes**
Rekonstruktion ökonomischer
Annahmen der Wohngesetzgebung
Von Dr. Emma Sammet
2025, 514 S., brosch., 169,- €
ISBN 978-3-7560-3332-4
E-Book 978-3-7489-6266-3
(Schriften zum Immobilienrecht, Bd. 7)



Die Gesetzgebung greift regelmäßig auf ökonomisches Wissen zurück. Die diesem Wissen zugrunde liegenden Annahmen werden so in das Recht überführt und hierbei transformiert. Im Anschluss an den Law and Political Economy-Ansatz stellt die Autorin grundlegende methodische Überlegungen zur Rekonstruktion dieser Annahmen an. In einem zweiten Schritt werden Grenzen und Potenzial der Methodik durch eine Anwendung auf verschiedene

Instrumente der Wohngesetzgebung getestet. Es wird gezeigt, welche ökonomischen Wissensstrukturen sich wie in den Gesetzen niederschlagen und das Politikfeld so neu vermessen. Die Arbeit bietet sowohl neue Ansatzmöglichkeiten für eine ökonomisch informierte Rechtskritik als auch zur Selbstreflexion des Gesetzgebers.





**Das Gesetz des
Wohnungsmarktes**
Rekonstruktion ökonomischer
Annahmen der Wohngesetzgebung

By Dr. Emma Sammet

2025, 514 pp., pb., € 169.00

ISBN 978-3-7560-3332-4

E-Book 978-3-7489-6266-3

(Schriften zum Immobilienrecht, vol. 7)

In German



Legislation regularly draws on economic knowledge. The assumptions on which this knowledge is based are thus transferred to the law and transformed in the process. Following the Law and Political Economy approach, Emma Sammet provides fundamental methodological considerations for the reconstruction of these legislative assumptions. In a second step, the limits and potential

of the methodology are tested by applying it to various instruments of housing legislation. It is shown which economic knowledge structures are reflected in the laws and how, thus remeasuring the policy field. The work offers new perspectives for an economically informed critique of law and for legislative self-reflexion.